

**கீழ்வருவன சிங்கர் :பினான்ஸின் முக்கிய நிதிச்சேவைகள்**

**குத்தகை வசதி**

**சுழற்சி கடன் வசதி**

**வாகன கடன் வசதி**

**வீட்டுக்கடன்வசதி (சொத்து கடன்கள்)**

**தனிப்பட்ட கடன் வசதி**

எங்கள் கடன் அளவுகோல்களை பூர்த்தி செய்யும் வருங்கால தனிநபர் மற்றும் வணிக நிறுவனங்களுக்கு அவர்களது வாகனங்கள், இயந்திரங்கள் அல்லது தனிப்பட்ட அல்லது வணிக பயன்பாட்டிற்காக சொத்து வாங்குதல் உள்ளிட்ட நிதித் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்ய, நாங்கள் நிதி வசதிகளை வழங்குகிறோம்.

சிங்கர் பைனான்ஸ் தனது வாடிக்கையாளரின் சொத்து (வாகனம்:இயந்திரங்கள்:நிலம்) மற்றும் திருப்பிச் செலுத்தும் திறன் என்பவற்றுடன் பிறநற்சான்றிதழ்களின் அடிப்படையில் போட்டி மற்றும் வெளிப்படையான கட்டணங்கள் என்பவற்றை உள்ளடக்கி வசதிகளுக்கான விலைகளை வழங்குகிறது.

நிதியளிக்கப்படும் தொகை, மாதவாடகை, அதிகப்சகடன் திருப்பிச்செலுத்தும் காலம் மேலதிக பொறுப்பு தேவைகள் என்பவற்றுடன் பிறவிதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் என்பன சொத்தின் வகை, உற்பத்திசெய்த நாடு மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட பொருளாதார வாழ்க்கை, உற்பத்தி ஆண்டு மற்றும் வாகனம் அல்லது இயந்திரம் தொடர்பான அனைத்து மாறிகளைப் பொறுத்தும் மாறுபடும்.

ஒரு வசதியை வழங்குவதற்கு முன், சிங்கர் :பைனான்ஸ், திருப்பிச் செலுத்தும் திறன், கடந்த கால கடன்மீன்செலுத்துகை நடத்தை, நிகர மதிப்பு மற்றும் வாடிக்கையாளருடன் தொடர்புடைய பிற உண்மைகளை கயாதீனமாக மதிப்பீடு செய்து சரிபார்க்கப்படும்

சிங்கர் :பைனான்ஸ் உடன் ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திடும் முன் உங்கள் வசதிக்கு பொருந்தக்கூடிய மாதாந்த வாடகைகள் மற்றும் பிற கட்டணங்களை நாங்கள் விளக்குவோம். எங்கள் அதிகாரிகளிடம் எங்களது விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் பெறவும், ஆய்வு செய்யவும், தெளிவுபடுத்தவும் உங்களை அழைக்கிறோம்.

ஒப்பந்தத்தில் நுழையும் நேரத்தில் விலை, விலைகள் மற்றும் பிற விதிமுறைகள் நிபந்தனைகள் குறித்து சிங்கர் :பைனான்ஸ் பிரதிநிதிகளிடமிருந்து உறுதிப்படுத்தல் பெறுவதை உறுதிசெய்யவும்.

## **குத்தகை வசதி**

நிதியளிக்கப்பட்ட தொகை, வாடகை, அதிகபட்ச திருப்பிச் செலுத்தும் காலம், கூடுதல் பாதுகாப்புத் தேவைகள் மற்றும் பிற விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் பிராண்ட், பிறந்த நாடு மற்றும் மதிப்பிடப்பட்ட பொருளாதார வாழ்க்கை, உற்பத்தி ஆண்டு மற்றும் வாகனம் அல்லது இயந்திரம் தொடர்பான அனைத்து மாறிகளைப் பொறுத்து மாறுபடும்.

மோட்டார் வாகனப் பதிவாளர் (RMV) ஏற்றுக்கொண்ட அனைத்து வாகன வகைகளுக்கும் நாங்கள் இடமளிக்கிறோம்.

உதாரணம் - மோட்டார் கார்கள், வேங்கள், இரட்டை நோக்கம் கொண்ட வாகனங்கள், மோட்டார் லாரிகள், தரை வாகனங்கள், மோட்டார் கோச் (பஸ்கள்), முச்சக்கர வண்டிகள், மோட்டார் பைக்குகள் போன்றவை.

எங்களால் அங்கீரிக்கப்பட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு, சமமான வாடகைகளில் அல்லது கட்டமைக்கப்பட்ட கொடுப்பனவுகளில் நீங்கள் திருப்பிச் செலுத்தலாம்.

### **வட்டி மற்றும் அபராதம்**

வட்டி விகிதங்கள் -18.5% P.a (குறைந்தபட்சம்)

அபராதவிகிதங்கள் - உரிய வட்டிக்கு மேல் - 54% p.a

### **பிற கட்டணங்கள்**

சேவைக் கட்டணம்	- கடன்வசதித் தொகையின்படி (விளக்கப்படத்தைப் பார்க்கவும்)
காப்புறுதிக் கட்டணம்	- காப்பீட்டு மேற்கோளின்படி கட்டணத்தை காசு/கடன் மூலம் செலுத்தலாம்
முத்திரை வரி	- பொருந்தினால் - நிகர பெற்றக்கதில் 1%
RMV பரிமாற்ற கட்டணம்	- பரிவர்த்தனையின் தன்மையின்படி (RMV) வழிகாட்டுதல்களின்படி)

### **சுழலும் கடன்கள்**

சுழலும் கடன்களுக்கான திருப்பிச் செலுத்தும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் நெகிழ்வானவை. ஒப்பந்தத்தில் நுழையும் போது எங்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மாதாந்த குறைந்தபட்ச வட்டிக்கு உட்பட்டு, நீங்கள் விரும்பியபடி திருப்பிச் செலுத்தலாம்.

ஓப்பந்த காலத்தின் போது நீங்கள் கடன் வசதியை ஒரளவு அல்லது முழுமையாக தீர்த்துக்கொள்ளலாம்.

## வட்டி மற்றும் அபராதம்

வட்டி விகிதங்கள் -19% P.a (குறைந்தபட்சம்)

அபராதவிகிதங்கள் - உரிய வட்டிக்கு மேல் - 54% p.a

## பிற கட்டணங்கள்

சேவைக் கட்டணம்	- கடன்வசதித் தொகையின்படி (விளக்கப்படத்தைப் பார்க்கவும்)
காப்புறுதிக் கட்டணம்	- காப்பீட்டு மேற்கோளின்படி கட்டணத்தை காசு/கடன் மூலம் செலுத்தலாம்
முத்திரை வரி	- கடன்வசதித் தொகையில் 0.1% (பெறப்பட்ட கோரிக்கை உறுதிமொழிக்கு)
RMV பரிமாற்ற கட்டணம்	- பரிவர்த்தனையின் தன்மையின்படி (RMV) வழிகாட்டுதல்களின்படி)
வாகன அடமானக் கட்டணம்	- கடன்வசதித் தொகையில் 0.1% (அடமானப் பத்திரத்திற்கான முத்திரை வரி)
வாகன அடமானக் கட்டணம்	- அடமானப் பத்திரப் பதிவுக்கு ரூ.250/-
வாகன அடமான பத்திர செயலாக்க கட்டணம்	- ரூ.5000/-

## வாகன கடன்கள்

மோட்டார் வாகனப் பதிவாளர் (சுஆர்) ஏற்றுக்கொண்ட அனைத்து வாகன வகைகளுக்கும் நாங்கள் இடமளிக்கின்றோம். உதா-மோட்டார் கார்கள், வேள்கள், இரட்டை நோக்கம் கொண்ட வாகனங்கள், மோட்டார் லாரிகள், தரை வாகனங்கள், மோட்டார் பஸ்கள், முச்சக்கர வண்டிகள், மோட்டார் பைக்குகள் போன்றவை.

எங்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு, சமமான வாடகைகளில் அல்லது கட்டமைக்கப்பட்ட கொடுப்பனவுகளில் நீங்கள் திருப்பிச்செலுத்தலாம்.

## வட்டி மற்றும் அபராதம்

வட்டி விகிதங்கள் -20% P.a (குறைந்தபட்சம்)

அபராதவிகிதங்கள் - உரிய வட்டிக்கு மேல் - 54% p.a

### பிற கட்டணங்கள்

சேவைக் கட்டணம்	- கடன் வசதித் தொகையின்படி (விளக்கப்படத்தைப் பார்க்கவும்)
காப்புறுதிக் கட்டணம்	- காப்பீட்டு மேற்கோளின்படி கட்டணத்தை காசு/கடன் மூலம் செலுத்தலாம்
முத்திரை வரி	- கடன் வசதித் தொகையில் 0.1% (பெறப்பட்ட கோரிக்கை உறுதிமொழிக்கு)
RMV பரிமாற்ற கட்டணம்	- பரிவர்த்தனையின் தன்மையின்படி (RMV) வழிகாட்டுதல்களின்படி
வாகன அடமானக் கட்டணம்	- கடன் வசதித் தொகையில் 0.1% (அடமானப் பத்திரத்திற்கான முத்திரை வரி)
வாகன அடமானக் கட்டணம்	- அடமானப் பத்திரப் பதிவுக்கு ரூ.250/-
வாகன அடமான பத்திர செயலாக்க கட்டணம்	- ரூ.5000/-

### நில அடமான கடன்கள் (சொத்து கடன்கள்)

நில அடமானக் கடன்களுக்கு, ஒரு அசையாச் சொத்தின் மீதான முதன்மை அடமானம் எங்களுக்குத் தேவைப்படுகிறது, இது ஒரு நிபுணரால் மதிப்பிடப்பட வேண்டும்.

### வட்டி மற்றும் அபராதம்

வட்டி விகிதங்கள் -18.5% P.a (குறைந்தபட்சம்)  
அபராதவிகிதங்கள் - உரிய வட்டிக்கு மேல் - 54% p.a

சேவைக் கட்டணம்	- கடன் வசதித் தொகையின்படி (விளக்கப்படத்தைப் பார்க்கவும்)
காப்புறுதி (DTA)	- காப்பீட்டு மேற்கோளின் படி
காப்புறுதி (Title insurance)	- காப்பீட்டு மேற்கோளின் படி
முத்திரை வரி	- கடன் வசதித் தொகையில் 0.1% (அடமானப் பத்திரத்திற்கான முத்திரை வரி)
சட்ட கட்டணம்	- கடன் வசதி தொகையின் படி
மதிப்பீட்டு கட்டணம்	- சொத்து மதிப்பின் படி

## பிற கட்டணங்கள்

### **தனிப்பட்ட கடன்கள்**

உங்கள் வாழ்க்கை மிகப் பெரிய விஷயங்களுக்காக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. அதைச் செய்ய நாங்கள் உங்களுக்கு உதவுகிறோம். எங்களின் சஹானா தனிநபர் கடன்களுடன் (Sahana Personal Loans) உங்கள் அடுத்த சாகசத்தைத் தொடங்குங்கள், ஏனெனில் குறிப்பாக உங்களைச் சுற்றி உள்ள தேவைகள் மற்றும் உங்களின் தனிப்பட்ட தேவைகள் அனைத்துக்கும் சிங்கர் :பைனான்ஸில் தீர்வு உள்ளது, ஒவ்வொரு கடனும் தனிப்பட்டது.

நாங்கள் குழு கடன்கள், கல்வி கடன்கள் மற்றும் திருமண கடன்களை வழங்குகிறோம்.

### குழு கடன்கள்

- நெகிழ்வான திருப்பிச் செலுத்தும் காலம் மூன்று ஆண்டுகள் (36 மாதங்கள்)
- தற்போதைய பணியிடத்தின் நிரந்தரபணி நிலையில் இரண்டு ஆண்டுகள் மற்றும் அதற்கு மேல் சேவைக்காலம்
- சம்பளகழிவு முறையில் தவணைகட்டண செலுத்துகை முறை

### வட்டி மற்றும் அபராதம்

வட்டி விகிதங்கள் -17.5% P.a (குறைந்தபட்சம்)

அபராதவிகிதங்கள் - பொருந்தாது

### பிற கட்டணங்கள்

சேவைக் கட்டணம்	- கடன்வசதித் தொகையில் 1%
காப்புறுதிக் கட்டணம்	- காப்பீட்டு மேற்கோளின்படி - கட்டணத்தை காகு/கடன் மூலம் செலுத்தலாம்
முத்திரை வரி	- கடன்வசதித் தொகையில் 0.1% (அடமானப் பத்திரத்திற்கான முத்திரை வரி)

### கல்விக் கடன்கள்

ஒரு பட்டம் அல்லது எம்பிர மூலம் உங்களை வளப்படுத்துவது மற்றும் உங்கள் குழந்தையின் கல்வியில் முதலீடு செய்வது ஆகியவை தள்ளிப் போடக் கூடாத இரண்டு முடிவுகளாகும். உங்கள் தேவைக்கு பொருந்தக்கூடிய பொருத்தமான நிதி விருப்பத்தை ஆராய எங்களைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தேசிய மற்றும் சர்வதேச அளவில் வேலைவாய்ப்பு சந்தையில் அதிக தேவை உள்ள முன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனங்கள் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பட்டங்கள்/முதுகலை படிப்புகளுக்கு மட்டுமே கடன் வழங்கப்படும்.

## **முக்கிய கல்விக் கடன்கள்**

### **- பல்கலைக்கழக கல்வி கடன்கள்**

இந்தக் கடன்கள் கூட்டுக் கடன்களாக வழங்கப்படும் (பெற்றோர் அல்லது பாதுகாவலருடன்) முதல் பட்டத்திற்கு, நாங்கள் 08 ஆண்டுகள் திருப்பிச் செலுத்தும் காலத்தையும், பின்தைய பட்டப்படிப்பு திட்டங்களுக்கு, 05 ஆண்டுகள் திருப்பிச் செலுத்தும் காலத்தையும் வழங்குகிறோம்.

### **- சிப்திரியா கல்விக் கடன் (Sipdiriya Education Loan)**

அரசுப் பல்கலைக்கழகங்களின் மருத்துவ மாணவர்களுக்கு, அதிகப்பட்சக் கடன் தொகையாக ரூ.600,000/- வழங்குகிறோம் (மாதாந்தம் ரூ.10,000/- X 60 மாதங்கள்)

அரசு பல்கலைக்கழக வலையமைப்பில் தொழில்ரீதியாகத் தகுதி பெற்ற அறிவியல், தகவல் தொழில்நுட்பம் மற்றும் நிதி மாணவர்களுக்கு, அதிகப்பட்சக் கடன் தொகை ரூ. 480,000/- (மாதாந்தம் ரூ.10,000/- X 48 மாதங்கள்) வழங்குகிறோம்.

மாணவர் பெயரில் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ள சிங்கர் :.பைனான்ஸ் சேமிப்புக் கணக்கிற்கு மாதாந்திர கொடுப்பனவுகள் செலுத்தப்படும்.

### **வட்டி மற்றும் அபராதம்**

வட்டி விகிதங்கள் -16.5% P.a (குறைந்தபட்சம்)

அபராதவிகிதங்கள் - உரிய வட்டிக்கு மேல் - 54% P.a

### **பிற கட்டணங்கள்**

சேவைக் கட்டணம்	- கடன்வசதித் தொகையில் 1%
காப்புறுதி (DTA)	- காப்பீட்டு மேற்கோளின் படி
முத்திரை வரி	- கடன்வசதித் தொகையில் 0.1% (அடமானப் பத்திரத்திற்கான முத்திரை வரி)
சேமிப்பு கணக்கு திறப்பு கட்டணம் -	- குறைந்தபட்சம் ரூ.500/-

## **திருமண கடன்கள்**

கனவுகள் எல்லா வகைகளிலும், வழவங்களிலும், அளவுகளிலும் மற்றும் வரவு செலவுத் திட்டங்களிலும் வருகின்றன, ஆனால் ஒன்று எப்போதும் உறுதியாக இருக்கும், அவை எல்லா வகையிலும் தனிப்பட்டவை. உங்கள் முதல் கேமராவை வாங்குவது, புதிய ஆர்வத்தில் முதலீடு செய்வது, குழந்தைப் பருவத்திலிருந்தே நீங்கள் நினைத்த திருமணத்திற்கு நிதியுதவி செய்வது வரை, இவை அனைத்தையும் நனவாக்க உங்களுக்கு உதவ நாங்கள் இருக்கிறோம்.

### **வட்டி மற்றும் அபராதம்**

வட்டி விகிதங்கள் -16.5% P.a (குறைந்தபட்சம்)

அபராதவிகிதங்கள் - உரிய வட்டிக்கு மேல் - 54% p.a

### **பிற கட்டணங்கள்**

சேவக கட்டணம்	- கடன்வசதித் தொகையில் 1%
காப்புறுதி (DTA)	- காப்பீட்டு மேற்கோளின் படி
முத்திரை வரி	- கடன்வசதித் தொகையில் 0.1% (அடமானப் பத்திரத்திற்கான முத்திரை வரி)

### **சேவக கட்டணங்கள் விளக்கப்படம்**

விளக்கம்	தொகை
மு/வண்டி பதிவு செய்யப்பட்டது	7,500
மோ/வண்டி பதிவு செய்யப்பட்டது	4,500
மோ/வண்டி பதிவு செய்யப்படாதது	6,500
< 500,000	12,000
500,000 - 999,999	15,000
1,000,000 - 1,999,999	21,000
2,000,000 - 2,999,999	28,000
3,000,000 - 3,999,999	28,000
4,000,000 - 4,999,999	28,000
5,000,000 - 9,999,999	37,000
10,000,000 மற்றும் அதற்கு மேல்	38,000

